



ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България



ГЛАВА II

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

ПРЕДМЕТ НА ТЕХНИЧЕСКОТО ЗАДАНИЕ

Предмет на техническото задание е Изработване на Интегриран план за градско възстановяване и развитие /ИПГВР/ на град Севлиево за периода 2014- 2020 г., насочен към устойчиво и трайно подобряване на икономическите, социалните и екологични проблеми на града.

Поръчката е в изпълнение на проект „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Севлиево”, финансиран по схемата за безвъзмездна помощ *BG161PO001/5-03/2012* „Подкрепа за интегрирани планове за градско възстановяване и развитие II” от Управляващия орган на ОП ”Регионално развитие 2007-2013”, на МРРБ.

ЦЕЛИ НА УСЛУГАТА

Основна цел

Основната цел на услугата е посредством Изготвяне на ИПГВР и неговите съставни елементи да се създаде интегрирана планова основа за трайно подобряване на икономическото, социалното, физическото и екологично състояние на град Севлиево през периода 2014 – 2020 г.

Специфични цели

Специфичните цели са както следва:



ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и
от държавния бюджет на Република България



Специфична цел 1: Да се създаде актуална картина на проблемите и възможностите за развитие на гр. Севлиево чрез анализ на социално-икономическото му състояние;

Специфична цел 2: Да се определят приоритетите за намеса и развитие (програми и проекти) на основата на експертни предложения и информирано обществено мнение за ефективно и ефикасно използване на Европейски фондове, местни ресурси и публично частни партньорства;

Специфична цел 3: Да се разработи Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Севлиево за плановия период 2014 - 2020, чрез който да се осигури устойчиво преодоляване на социално –икономически проблеми и по този начин – повишаване качеството на живот в града;

Специфична цел 4: Да се осигури широко обществено обсъждане и постигане на съгласие за развитието на града, за приоритизирани намеси и концентрирани ресурси.

ОБХВАТ НА УСЛУГАТА

Описание на услугата

Съгласно Закона за регионалното развитие, „Интегриран план за градско възстановяване и развитие е план за икономическо и социално развитие или възстановяване на населено място – град или част от него, разработен за прилагането на Оперативна програма „Регионално развитие”, както и на други оперативни програми, финансиращи проекти в градовете”.

Изпълнителят, със съдействието на проектния екип и работната група, общинска администрация и общински съвет в Севлиево, трябва да разработи ИПГВР на град Севлиево, в съответствие с изискванията на **Методическите насоки за разработване и прилагане на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие за градовете от ниво 4, съгласно НКПР (октомври 2012).**

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001/5-03/2013/020: „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и
от държавния бюджет на Република България



От Изпълнителя се изисква да разработи ИПГВР в диалог с местните власти, професионални гилдии и представители на гражданското общество. ИПГВР следва да бъде резултат на постигнато съгласие и обществен консенсус за развитието на града в периода до 2020 г.

Конкретни дейности по Изготвянето на ИПГВР

Услугата обхваща процесите на подготовка, организиране и реализиране на Изготвянето на Интегрираният план за градско възстановяване и развитие на град Севлиево и включва следните конкретни задачи:

1. Изготвяне на Интегриран план за градско възстановяване и развитие с времеви хоризонт до 2020 г., чрез:

1.1. **Изготвяне на Целеви и проблемен анализ** на настоящата ситуация в социално икономически и екологичен план и по отношение на осигуреността на територията с действащи устройствени планове/схеми, съгласно т. 1.4.2.2 от Методическите насоки за разработване и прилагане на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие за градовете от ниво 4, съгласно НКПР 2013-2025 г. (октомври 2012 г.).

Основна цел на анализа е да се идентифицират градски територии в неудовлетворително състояние, с негативни тенденции в развитието и/или с нереализиран потенциал, в които само прилагането на комплекс от допълващи мерки може да доведе до постигането на желаните стратегически цели.

Изисквания към обхвата на целевия и проблемен анализ – Разработването на целевия и проблемен анализ следва да бъде съобразено с изискванията за организиране на разработването на ИПГВР и неговите съставни части от Методическите насоки за

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001/5-03/2013/020: „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Севлиево“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и
от държавния бюджет на Република България



разработване и прилагане на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие за градовете от ниво 4. Изготвянето на анализа включва дейности по събиране, обобщаване и анализ на максимално изчерпателна информация на ниво град, община и област и касаеща развитието на урбанизираните територии през последните минимум три години.

Анализът следва да генерира обобщени характеристики на градската територия, конкретни характеристики и параметри в териториално и функционално отношение, обосновани и изчерпателни изводи по отношение на дефицити и перспективи на градското развитие, заинтересовани страни и ресурси, които да позволят определяне на състоянието на градските територии и да идентифицират потенциала за тяхното развитие.

При разработването на анализа следва да се организира и проведе най-малко едно представително проучване, чрез което ще се установи мнението на целевите групи за състоянието и възможностите за подобряването на социално-икономическото състояние на град Севлиево.

Изисквания към съдържанието на целевия и проблемен анализ - Анализът следва да съдържа:

- Обща характеристика на града, общината и агломерационния ареал;
- Демографски параметри и политика по отношение на човешките ресурси, заложената в Общинския план за развитие и секторните програми на ниво община;
- Икономика, вкл. инвестиционна активност;
- Социална сфера с акцент върху предоставянето на социални услуги и изявените проблеми на „включването“ на изолирани/маргинални социални групи;
- Духовна сфера, вкл. културно-историческото наследство (КИН);
- Държавно управление, неправителствен сектор, обществен ред и сигурност;
- Околна среда;
- Селищна мрежа, устройство и изграденост на градската среда;
- Жилищен сектор;

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001/5-03/2013/020: „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Севлиево“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



**ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ**
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и
от държавния бюджет на Република България



- Природни и антропогенни фактори;
- Техническа инфраструктура, вкл. комуникационно-транспортна система;
- Специфични функции, включително свързани с услугите в сферата на туризма;
- Влияние върху градското развитие на големи инфраструктурни проекти с регионално и национално значение, предвидени за реализация на територията на общината;

- Инвентаризация, вкл. по отношение на териториалната им локализация на актуални проектни идеи, разработени проекти, вкл. такива получили финансиране или реализирани в последно време;

- Осигуреност на територията с действащи устройствени планове;

- Роля и въздействие на развитието на града в контекста на общината, както и на съответния район на ниво 4;

- SWOT Анализ „Силни и слаби страни”

- Резюме на целевия и проблемен анализ (не повече от 5 страници).

Очаквани резултати и продукти

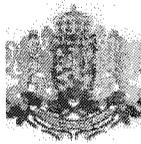
- Извършена оценка на състоянието на социално-икономическото развитие на гр. Севлиево в контекста на общината и района;
- Събрани данни за приоритетните нужди и проблеми и техните причини;
- Извършен SWOT анализ;
- Обобщена информация за потенциална наличност на ресурси през следващия планов период;
- Анализирана и систематизирана информация относно плановата обезпеченост на територията на гр. Севлиево;
- Изготвен аналитичен доклад и резюме на анализа за настоящата ситуация (вкл. не повече от 5 стр.).

Визия за развитието на града до 2020 г.:

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001/5-03/2013/020: „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и
от държавния бюджет на Република България



ОПРР

Основна цел на тази дейност е да се разработи Визия за устойчиво и балансирано развитие на гр. Севлиево, основана на перспективите за развитието на ключови икономически, социални и екологични сектори на града, водеща до повишаване на конкурентоспособността и нарастване на жизнения стандарт на населението.

Изисквания към обхвата на Визия за развитие на гр. Севлиево - Трябва да представлява кратко описание на представата на Общината за развитие на ключовите икономически и социални сектори на града, както и неговото пространствено развитие с времева рамка до 2020 година, чиято реализация ще бъде подпомогната от Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Севлиево. Визията не трябва включва конкретни приоритети, цели и мерки, а да обоснове избора на стратегия на база на анализа на настоящата ситуация.

Очаквани продукти:

- Изработена и консолидирана визия за развитието на града до 2020 г.

Провеждане на обществени обсъждания (кръгли маси, фокус групи, анкетни проучвания);

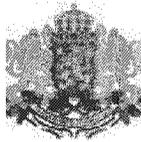
Дейността цели включването на широк кръг граждани, партньори и заинтересовани страни в публични обсъждания, които се организират на всеки етап от разработването на плана. Обсъжданията обхващат както работната група, отговорна за подготовката на ИПГВР, тематичните / експертни групи, заинтересованите страни и партньорите, така и всички граждани, институции, организации и фирми, които проявяват интерес. Изпълнителят трябва да направи публикации в местен вестник, с които да уведоми обществеността за тези срещи, както и за други събития, свързани с Изготвянето на ИПГВР. На всяка среща трябва да присъства водещ, който чрез презентация да представи нужната за провеждане на обсъждането информация.

ИПГВР следва да се разработва с най-широко гражданско участие, което да обхваща както населението в неговата цялост по въпросите от общоградско значение,

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001/5-03/2013/020: „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



**ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ**
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и
от държавния бюджет на Република България



ОПРР

така и на специфични групи, носители на групови интереси по териториален, етнически, възрастов или друг признак, а също така и представителните структури на бизнеса. Изпълнителят трябва да осигури обвързаност и ефект върху хоризонталните въпроси - устойчиво развитие, равни възможности и недискриминация, опазване и въздействие на околната среда, иновации и правене на политики.

Общественото участие и постигане на съгласие за сътрудничество и подкрепа при бъдещата му реализация е важен елемент от процеса на Изготвяне на ИПГВР. Участникът следва да осигури постигане на съгласие по отношение на идентифицирани проблеми за решаване, избрана визия за развитието на града. Начините за постигане, избраните средства и канали следва да бъдат изложени и обосновани в предложената от Участника методология.

Очаквани резултати и продукти:

- Осъществен диалог с обществеността по повод Изготвяне на ИПГВР на гр. Севлиево.
- Организираны мероприятия – най-малко 4 на брой с минимум 100 участници общо.

Формулиране на Цели и стратегия на ИПГВР;

Дейността цели дефинирането на стратегия на ИПГВР формулираща начина, по който в рамките на общата визия за развитие на града, ще се преодолеят несъответствията и изоставането на градски територии и подсистеми и ще се реализират ресурси с потенциал за удовлетворяване на потребности от общоградско значение за постигане на тази визия. Стратегията на ИПГВР трябва да включва насоки за осигуряване на съответствието на плана със стратегическите документи, отчитайки взаимното им синхронизиране и допълване.

Стратегията следва да включва приоритети и цели, по които в рамките на общата визия за развитие на града, ще се преодолеят диспропорциите, идентифицирани в целевия и проблемен анализ.

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001/5-03/2013/020: „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



**ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ**
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и
от държавния бюджет на Република България



Целите и стратегията на ИПГВР следва да бъдат консултирани с широката общественост, като за целта участникът се задължава да организира и проведе обществени обсъждания с всички заинтересовани страни.

Очаквани продукти:

- Ясно дефинирани цели, отразяващи виждането и желанията на общината и гражданите за развитието на града.
- Ясно определена стратегия за развитие, допринасяща в най-голяма степен за постигане визията за развитие на гр. Севлиево в периода до 2020 г.

Идентифициране на проектни идеи, проекти и възможности за публично-частни партньорства на територията на града;

Основна цел е да се идентифицират набор от проекти, съобразени с визията за развитие на общината, отчитайки частни инвестиции и намерения, които ще допринесат да се изпълни визията за развитието на града.

В рамките на тази дейност участникът следва да идентифицира и състави списък от проектни идеи, придружен от подробна оценка на приложимостта им. Проектните идеи се идентифицират в резултат на изготвения целеви и ситуационен анализ, допитване до заинтересованите страни и обществени обсъждания. Участникът аранжира по приоритети, цели и мерки идентифицираните проектни идеи. Участникът предоставя на Възложителя списък с идентифицираните проектни идеи за обсъждане с експертната група и екипа на проекта. Списъкът следва да съдържа наименование на проекта, кратка обосновка на нуждите, очакваните резултати и обосновка на приноса за постигане на целите на ИПГВР.

Очаквани продукти:

- Идентифицирани проектни идеи;
- Набелязани проекти за изпълнение;
- Изяснена необходимост от пред-проектни проучвания за набелязани инвестиционни проекти;

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001/5-03/2013/020: „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



**ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ**
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и
от държавния бюджет на Република България



Идентифициране на заинтересовани страни, целеви групи, потенциални инвеститори, партньори и др., които ще бъдат обхванати в процеса на изпълнение на ИПГВР;

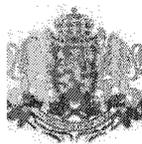
Изпълнителят следва да идентифицира и представи списък с основните заинтересовани страни, целеви групи, потенциални инвеститори и партньори и др., които могат да бъдат обхванати в процеса на разработване и изпълнение на ИПГВР. Списъкът трябва да е придружен с кратка обосновка и предложение за привличане на представители от трите сектора: обществен сектор (местни и държавни органи), частен сектор и неправителствен сектор (неправителствени организации, обществени, граждански браншови сдружения), които могат да изиграят ключова роля при подготовката и реализацията на плана. Целеви групи и потенциални заинтересовани страни при подготовката на ИПГВР са:

- Жителите на града, както и временно пребиваващите – учаци, работещи, гости, туристи и др.;
- Местната власт в лицето на Общинска администрация и Общински съвет;
- Представителите на бизнеса – земеделци, инвеститори, предприемачи, строителни и транспортни фирми, хотелиери, ресторантьори, туристически агенции, занаятчии, търговци, производители и др.;
- Представители на гражданското общество – неправителствени организации, граждански и младежки групи, обществени и квартални съвети, домоуправители, съвети на етажната собственост, активни граждани, неформални местни лидери и др.
- Областна администрация, регионалните и деконцентрирани структури на държавното управление в района и др.;
- Професионални общности – архитекти, инженери, проектанти, озеленители, еколози, експерти, историци и изследователи на културно – историческото наследство и др.;
- Дейци на изкуството и културата;

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001/5-03/2013/020: „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и
от държавния бюджет на Република България



- Представители на образованието, спорта и туризма;
- Социално уязвими групи, социални партньори и институции;
- Етнически групи

Очаквани продукти:

- Определени заинтересовани страни и целеви групи;
- Идентифицирани партньори и потенциални инвеститори;

Изготвяне на документи и процедура за преценка на необходимостта от Екологична оценка (ЕО) съгласно Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и оценка за съвместимост (ОС), съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и подзаконовите нормативни актове и извършване на екологична оценка и оценка за съвместимост на ИПГВР.

Съгласно чл.81(3) от Закона за опазване на околната среда, екологичната оценка и оценка за съвместимост на планове и програми се извършва едновременно с изготвянето им, като се вземат предвид техните цели, териториален обхват и степен на подробност. **Избраният изпълнител ще подготви документацията и ще я внесе съвместно с екипа за управление на проекта с искане от името на Възложителя за преценяване необходимостта от ЕО и ОС.** В случай на необходимост от извършване на ЕО и ОС, същите ще бъдат възложени от Община Севлиево допълнително по реда на ЗОП като отделна открита процедура. Избраният изпълнител ще бъде различен от изпълнителя за работване на ИПГВР. Финансирането на тези процедури ще бъде осигурено от Бюджета на община Севлиево.

Очаквани резултати: Получени становища от компетентния орган относно необходимостта от екологична оценка (ЕО) съгласно Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и оценка за съвместимост(ОС) , съгласно закона за биологичното разнообразие и подзаконовите нормативни актове и извършване на екологична оценка за съвместимост на ИПГВР на гр. Севлиево

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001/5-03/2013/020: „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и
от държавния бюджет на Република България



Изготвяне на план-график за изпълнение и програма за реализация (бизнес план) на ИПГВР, включващ график за провеждане на отчуждителни процедури и съгласувателни процедури, в съответствие с действащата нормативна уредба в страната;

Изпълнителят следва да изготви Програма за реализация (бизнес план) като компонент на ИПГВР, който включва планирането, финансирането и управлението на проектите и дейностите. Трябва да бъде подготвен Индикативният списък с проектите и дейностите, с общи параметри, като проектна готовност, размер на инвестициите, източниците за финансиране и операциите от оперативните програми, към които съответните проекти имат отношение. Следва да бъде разработен и Оперативния план на проектите и съставлящите ги дейности като последователност с календарен график. В него се включат всички действия, необходими за реализацията – от проектирането до реалната организация на строителството.. В оперативния план се предвиждат и действия по управлението на реализацията на ИПГВР. Структурата на оперативния план е основата за бюджета по дейности. За да бъде реализирана стратегията на плана и да бъдат постигнати неговите цели, необходимо е да бъдат разработени програми за реализация на идентифицираните подходящи проекти на ниво Интегриран план.

Очаквани продукти:

- Изработени програми за реализация ;
- Изготвен индикативен списък с проекти;
- Изготвен оперативен план за изпълнение;
- Изработена концепция за структура на изпълнение на ИПГВР.

Изготвяне на бюджет на ИПГВР;

Бюджет на плана следва да бъде изготвен като синтезиран финансов израз на програмите за реализация. Той се изготвя на ниво проект и след това се агрегира до ниво програма за реализация. Бюджетите на ниво група проекти се обобщават в



ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и
от държавния бюджет на Република България



цялостен бюджет на интегрирания план съобразно матрица към Методическите указания за подготовка на ИПГВР.

Очаквани продукти:

- Изработен бюджет на ИПГВР.

Изготвяне на индикатори за наблюдение и оценка на ИПГВР;

Изпълнителят следва да разработи система от индикатори за изпълнение на плана, които да са непосредствено свързани с очакваните резултати. Индикаторите се съпоставят с данни за състоянието преди започване на реализацията на интегрирания план. Ще бъдат разработени такива основни индикатори, които да съответстват на специфичните цели на плана и на резултатите, които се очаква да бъдат постигнати с неговата реализация.

Очаквани продукти:

- Изработена система от индикатори за наблюдение и оценка на ИПГВР

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ЗАДАЧАТА

Място на изпълнение на поръчката – град Севлиево.

Изпълнителят трябва да работи по одобрените през м. октомври 2012 г. Методически насоки за разработване и прилагане на ИПГВР за градовете от ниво 4, съгласно НКПР на Република България до 2025 г.

ИПГВР за град Севлиево трябва да се разработи за **целия град в рамките на строителните му граници**, (съгласно т. 1.3.2 и т.1.3.4 от Методическите насоки за разработване и прилагане на ИПГВР за градовете от ниво 4).

Изготвеният проект на ИПГВР трябва да:

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001/5-03/2013/020: „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



**ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ**
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и
от държавния бюджет на Република България

- Допринася за устойчивото и интегрирано развитие на Севлиево;
- Допринася за подобряване на качеството на живот, на жизнената и на работната среда;
- Повишава привлекателността на региона за посетителите и инвеститори;
- Допринасят за развитието на бизнеса и привличане на нови инвестиции или намаляване на социалните различия или за запазване на културната идентичност на града и региона.

При разработване на задачата Консултантът ще се ръководи от Европейските документи за интегрирано планиране и устойчиво развитие на градовете:

- Териториален дневен ред на Европейския съюз
- Лайпцигска харта за устойчиви европейски градове
- Декларация от Толедо (22.06.2010г.)

Задачата следва да бъде изпълнена в съответствие с:

- националната законова рамка за стратегическо планиране:
 - Закон за регионалното развитие
 - Закон за устройство на територията
- стратегическите документи за регионално развитие за програмен период 2014-2020, а именно::
 - Стратегия Европа 2020,
 - Национална програма за развитие на България за периода 2014-2020,
 - Национална стратегия за регионално развитие на България до 2022 година
 - Оперативни програми за периода 2014-2020
 - Регионален план за развитие на СЦР за периода 2014-2020
 - Областна стратегия за развитие на Област Габрово 2014-2020

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001/5-03/2013/020: „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Севлиево“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и
от държавния бюджет на Република България



Интегрираният план за градско възстановяване и развитие трябва да отговаря на следните условия и изисквания:

1. ИПГВР съответства на структурата и съдържанието, съгласно т. 1.4 от методическите насоки за разработване и прилагане на ИПГВР (октомври 2012 – Приложения М и Н)

1.1. Целевият и проблемен анализ на настоящата ситуация съответства на структурата и съдържанието, съгласно 1.4.2 от методическите насоки за разработване и прилагане на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие (октомври 2012 – Приложения М и Н)

1.2. Стратегията и целите на плана съответстват на структурата и съдържанието съгласно т. 1.4.3. от методическите насоки за разработване и прилагане на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие (октомври 2012 – Приложения М и Н).

1.3. ИПГВР разписва механизми за управление на реализацията/прилагането на плана, съгласно т. 1.4.5 от методическите насоки за разработване и прилагане на ИПГВР за градовете от ниво 4 (октомври 2012 – Приложение Н)

1.4. ИПГВР съдържа всички приложения, съгласно т. 1.4.6 от методическите насоки за разработване и прилагане на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие за градовете от ниво 4 (октомври 2012 – Приложение Н)

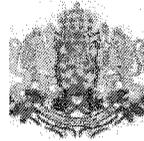
1.5. ИПГВР включва списък с проектни предложения, критерии и обосновка за тяхното групиране в интегрирани пакети от проекти;

2. ИПГВР е съобразен с принципите на устойчивото развитие на града, общината и на района от ниво 2 и допринася за прилагането на тези принципи в обхвата на територията на град Севлиево.

3. ИПГВР спазва принципа за пространствено развитие, съчетаващ социално-икономическото и инфраструктурното развитие на градът и урбанизираните му зони с актуалното устройствено планиране на същите.



ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и
от държавния бюджет на Република България



4. ИПГВР осигурява приемственост и до развитие в посока реализация на другите стратегически и планови документи на регионалното развитие и на териториалното устройство.
5. ИПГВР е реалистичен, съобразно финансовия и административен капацитети на съответната община.
6. ИПГВР постига максимална концентрация на ресурсите и синергичен ефект.
7. ИПГВР е разработен с най-широко гражданско участие, което обхваща както населението в неговата цялост по въпросите от общоградско значение, така и на специфични групи, носители на групови интереси по териториален, етнически, възрастов или друг признак, а също така и представителните структури на бизнеса.
8. ИПГВР осигурява обвързаност и ефект върху хоризонталните въпроси - устойчиво развитие, равни възможности и недискриминация, опазване и въздействие на околната среда, иновации и правене на политики.
9. ИПГВР е разработен и прилаган в условията на прозрачност и партньорство между местните и регионалните власти, неправителствения сектор, частните инвеститори, както и във взаимодействие с Управляващия орган на ОПРР.
10. ИПГВР е съобразен и, при възможност, допринася за развитието на регионалните връзки на града – в обхвата на областта и района като осигурява условия за партньорство между отделни общини по дейности, които са от общ интерес.
11. ИПГВР е съпроводен от екологична оценка (ЕО) и оценка за съвместимост (ОС), съгласно ЗООС, ЗБР и подзаконовите нормативни актове.
12. При Изготвянето на ИПГВР са спазени процедурите за неговото одобряване, съгласно т. 2.4 от методическите насоки за разработване и прилагане на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие (Приложения М и Н).
13. ИПГВР съдържа реалистични и измерими индикатори, съгласно т. 3.2 от методическите насоки за разработване и прилагане на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие (Приложения М и Н).



ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и
от държавния бюджет на Република България



За да се осигури ефективно взаимодействие между Изпълнителя и Възложителя по време на изпълнението на задачата, се предвижда Изпълнителят да изготви **3 броя доклади – встъпителен, междинен и окончателен**. С тях Изпълнителят трябва да информира Възложителя за хода на изпълнението на работния план и да предприема мерки за подобряване на организацията на работа, с оглед гарантиране на високо качество на крайния продукт.

В хода на осъществяването на задачата Изпълнителят трябва да представи предварителни проекти от планираните резултати в определените етапи, за коментар на Възложителя и да отрази получените бележки и коментари.

Встъпителният доклад информира подробно възложителя за организацията по изпълнението на дейностите по договора, чрез: подробно разработен работен план със задачи и отговорни експерти на екипа, избраната методология на организацията и извършване на дейностите и конкретните стъпки, които обхващат всеки вид дейност, описана в представения от него работен план. Срокът за представяне на встъпителния доклад е до 30 календарни дни от датата на подписването на договора. Подробните изисквания към съдържанието на встъпителния доклад на изпълнителя, следва да са елемент на договора с него. Встъпителният доклад се разглежда от екипа на проекта, като при необходимост за разглеждането се включват и други компетентни служители от общинска администрация и се одобрява с решение вписано в протокола от заседанието на екипа.

Междинният доклад се изготвя в етапа на определяне и избор на Стратегията-Целите и приоритетите на ИПГВР и информира Възложителя за процеса на работа до момента, проблеми в процеса на изпълнение на графика на дейностите и работния план, дава препоръки и мнение, предлага актуализация на работния план и графика за тяхното изпълнение, с цел качествено извършване на задачата, резултатите и продукта



ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и
от държавния бюджет на Република България



от нея. Срокът за предоставяне на междинния доклад е до 5 /пет/ пет месеца от сключване на Договора и възлагане изпълнението на поръчката.

Окончателният доклад информира възложителя за цялостното изпълнение на договора и степента на изпълнение на работния план и постигнатото съответствие на крайния продукт с изискванията на техническото задание. Изпълнителят следва да направи цялостна оценка на свършената от него работа, както и да информира Възложителя за някои нерешени въпроси и проблеми (ако има такива), които са предизвикали по-съществени промени в организацията на работата или проблеми, които пряко или косвено са свързани с крайния продукт или със сроковете за изпълнение.

Сроковете за представяне на продуктите (междинни и окончателни) трябва да са обвързани със срока и процедурите за одобрение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие от Управляващия орган на ОП „Регионално развитие”.

Срокът за представяне на ИПГВР следва да бъде съобразен с обстоятелството, че минимум 1 месец ще трае процедурата по приемане на ИПГВР от община Севлиево и Общински Съвет и 1 месец от УО на ОПРР.

Докладите се представят на Възложителя в писмен вид, като се завеждат в деловодството на община Севлиево.

В случай на неясноти относно информацията, съдържаща се във встъпителния, междинния и окончателни доклади, както и във връзка с възникнали проблеми, Възложителят в петдневен срок кани Изпълнителя на среща, на която да решат възникналите проблеми.

На тези срещи Възложителят и Изпълнителят са представени от компетентни лица, на които са делегирани права да вземат решения по възникналите въпроси, включени за обсъждане в дневния ред на срещата.



**ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ**
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и
от държавния бюджет на Република България



Оперативната работа по реализиране на тази задача се извършва между екипа за управление на проекта от страна на община Севлиево и ръководителя на проекта и/или екипа на Изпълнителя.

Процедурата за приемане на крайния продукт по тази задача обхваща следните стъпки:

- Изпълнителят представя завършен краен продукт – ИПГВР и приложенията към него, в срок не по-късно от 30 (тридесет) календарни дни, както и окончателният доклад не по-късно от 15 (петнадесет) календарни дни преди изтичането на срока на договора;
- Възложителят приема завършения краен продукт заедно с окончателния доклад, като съставя приемно-предавателен протокол, ако са изпълнени изискванията по техническото задание;
- В случаите, когато Възложителят установи, че представеният от изпълнителя краен продукт не отговаря на изискванията на техническото задание, дава писмени предписания за поправките и допълненията, които изпълнителят следва да направи до изтичането на срока на договора.
- Приемно-предавателният протокол се съставя при повторното представяне на крайния продукт, ако Възложителят прецени, че са изпълнени предписаните поправки и допълнения.

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ:

- Изпълнителят да планира и извършва всички задачи в съответствие с план-графика и обхвата на проекта, които са приложение към договора за изпълнение на поръчката.
- Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност при изпълнение дейностите по Оперативна програма „Регионално развитие” 2007 – 2013г.;

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001/5-03/2013/020: „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и
от държавния бюджет на Република България



- При проверки на място от страна на Възложителя - община Севлиево, Управляващия орган на ОП „Регионално развитие”, Сертифициращия орган, Одитиращия орган и органи и представители на Европейската комисия, изпълнителят се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности;
- Изпълнителят има задължението да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на възложителя;
- Изпълнителят има задължението да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, изпълнителят е длъжен да възстанови на възложителя всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви;
- При подготовката на всякакъв тип документи по проекта изпълнителя да спазва изискванията за визуална идентификация и публичност и информация на ОПРР .
- Всички изготвени от изпълнителя документи да съдържат следния текст: Този документ е създаден в рамките на проект „ Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ:

Кандидатите за изпълнители на услугата следва да имат опит в предоставянето на услуги в областта на стратегическо планиране на регионалното развитие (напр. разработване на общински, областни, регионални, национални и международни

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001/5-03/2013/020: „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и
от държавния бюджет на Република България



стратегически планови документи), икономически и секторни
анализи, подготовка/управление на проекти за регионално развитие, познаване
спецификите на финансиране от европейски структурни и кохезионни фондове.

Мерки за публичност и информираност

При всички дейности, за които е приложимо, Участникът следва да осигурява публичност и информираност за финансирането по настоящия договор.

Участникът следва да използва емблемата на ЕС. Във всички обяви или публикации, свързани с договора, както и на всички срещи и събития по проекта, Участникът е длъжен да оповести, че договорът е получил финансиране от ЕФРР чрез ОПРР.

За информацията, разпространявана по електронен път (напр. уебсайтове, електронни съобщения и т.н.) или чрез аудиовизуални материали, описаните мерки се прилагат аналогично.

РИСКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Рискове свързани с изпълнението и управлението: ИПГВР е изключително обхванен, сложен и труден за изпълнение и управление проект. Като се има предвид, че такъв тип планове се прилагат за пръв път в страната, съществува потенциален риск избраният Изпълнител да се затрудни с комплексната и новаторска задача по изпълнение на дейностите.

Ресурсни рискове. Могат да бъдат свързани с недостатъчни човешки, технически и/или финансови ресурси на Изпълнителя.



ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и
от държавния бюджет на Република България



Времеви рискове. Свързани с изпълнението на графици за работа и сроковете по отделните етапи и задачи, както и за крайния срок за изпълнение на проекта.

Рискове свързани с гражданското участие и обществения консенсус. Широкото гражданско участие, ангажирането на всички заинтересовани страни и постигането на обществен консенсус са изключително важни за успешното Изготвяне (и впоследствие изпълнение) на ИПГВР.

Рискове по изпълнение на дейностите:

Риск 1: Дейност: „Изготвяне на цели и проблеман анализ”- ниво «град» и «квартал» са статистически необезпечени.

Риск 2: Дейност: „Изготвяне на цели и проблеман анализ”

Възможен риск: Повечето икономически показатели са с актуалност към 2009 - 2010 и не отразяват състоянието в момента.

Риск 3: Дейност: „Идентифициране на заинтересовани страни, целеви групи, инвеститори и партньори”

Възможен риск: Риск от липса или недостатъчно кандидати за ПЧП или самостоятелни инвеститори (извън публичния сектор).

Риск 4: Дейност: „Идентифициране на проектни идеи, проекти и възможности за ПЧП”

Възможен риск: Риск от липса на достатъчно по брой и с висока социална и урбанистична значимост идеи за проекти от местните общности.

Риск 5: Дейност: „Изготвяне на бюджет на ИПГВР”

Възможен риск: Затруднение в определяне на прогнозната приходна част на матрицата – бюджет на ИПГВР, поради евентуално забавяне на бюджетните рамки (финансовите параметри) на оперативните програми за прогнозния период 2014-2020 г.

Риск 6: Дейност: „Изготвяне на план - график за изпълнение и програма за реализация”



ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и
от държавния бюджет на Република България



Възможен риск: Успехът на тази дейност е пряко зависим от достатъчно качествени инвестиционни проекти и идентифицирани адекватни инвеститори, вкл. ПЧП.

Риск 7: Дейност : „Провеждане на обществени обсъждания”

Възможен риск: Потенциален риск от недостатъчна активност, формализъм в участието, неподготвеност и в крайна сметка – ниска степен на креативност.

11.2. Рискове по изпълнение на принципните изисквания към ИПГВР

Риск 1: Да постигне максимална концентрация на ресурсите и синергичен ефект;

Възможен риск: По обективни причини, има голяма вероятност да се формират множество дисперсни локализации без пряка пространствена връзка на територията на града. Това е потенциален риск за постигане на максимално възможните резултати по отношение на концентрация и синергия.

Риск 2: Да се разработва с най - широко гражданско участие;

Възможен риск: Възможна пасивност, формалност и ниска степен на креативност.

Оценка: Среден риск с малка вероятност

Участникът трябва подробно да опише рисковете, оказващи влияние върху изпълнението на договора и възможните начини и ангажираността на екипа от експерти за преодоляването им.

ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ

- **Изработен Интегриран план за градско възстановяване и развитие - 1 бр.** документ с приложения, протоколи от обсъждания, таблици с мнения и предложения от експерти и работни групи, обсъждания; Крайният продукт от изпълнение на тази услуга и от постигнатите резултати е изработен Интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Севлиево.

- **Представяне на Решение по чл. 14 или съответно становище по чл.26 от Наредбата за извършване на екологична оценка на планове и програми.**

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001/5-03/2013/020: „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Севлиево”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Севлиево и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



**ЕВРОПЕЙСКИ
СЪЮЗ**
Европейски фонд
за регионално
развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и
от държавния бюджет на Република България



- **Представяне на Решение по чл. 18 или съответно решение по чл. 20 и чл. 28** от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Изготвеният ИПГВР ще бъде приеман от общинска администрация/ОС в съответствие с критерии, както са посочени на стр. 44-45 от Насоките за кандидатстване.

Следва да се отбележи, че ако бъде избран за Изпълнител, Обединение ще предложи План за управление на риска, в който заедно с Възложителя ще конкретизира и обоснове мерки за контрол и управление на идентифицираните и потенциалните рискове.

ИЗИСКВАНЕ ЗА ПРЕДСТАВЯНЕ НА КРАЙНИЯ ПРОДУКТ

Разработеният Интегриран план за градско възстановяване и развитие и всички приложения към него, извършени проучвания, методологии, анализи, протоколи, списъци, документи, карти и други материали, следва да се представи на хартиен носител с един оригинал и две копия и на магнитен носител (компакт диск). Представените електронни файлове трябва да съдържат идентично предложение на това, което е представено на хартиен носител. Всеки документ от ИПГВР трябва да бъде представен, като отделен и неделим файл.

8. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА- не по-късно от 20.10.2015 г.